Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**



Huis-La Quinta

€ 28.950.000

8 slpk. 13 badk. 2443 m²

Omschrijving

Dit ongelooflijke project is gelegen op een perceel van 11.178 sqm met een absoluut adembenemend uitzicht. Het is een werkelijk unieke kans, verkocht inclusief plannen en een actieve bouwvergunning voor een prachtige villa van 2.443 sqm met 1.998 aan interieurruimte.

De inspiratie voor het ontwerp was de fabelachtige ligging van het perceel in een vallei, geflankeerd door steile heuvels aan weerszijden, met een ononderbroken uitzicht op de Middellandse Zee. De villa is in de heuvelwand gebouwd, waardoor het bijna deel uitmaakt van de omgeving in plaats van er enkel bovenop te staan. Alle ramen verdwijnen in de muren, waardoor de natuur de leefruimtes wordt binnengehaald door middel van waterelementen, levende muren en natuurlijke materialen. Het ontwerp is geïnspireerd op de natuurlijke vegetatie en maakt gebruik van kleuren en materialen die perfect aansluiten bij het decor van de villa. De vallei herbergt een rijkdom aan natuurlijk voorkomende donkere steen, die is verwerkt in veel van de wandafwerkingen. Dit is een woning die werkelijk geïntegreerd is met de natuurlijke omgeving—het is absoluut geweldig!

De voltooide villa zal verdeeld zijn over drie verdiepingen, met acht slaapkamers (waarvan drie privésuites met eigen woon- en keukengedeeltes), 13 badkamers (waarvan acht ensuite en twee buiten met buitendouches), een buitenzwembad en jacuzzi, een binnenzwembad en jacuzzi, een sauna, stoombad, salon en medi-spa, en een fitnessruimte! En er is nog meer! Een bowlingbaan, bioscoop, drankkelder, game room, bibliotheek, chef's kitchen, show kitchen, woonkamer, eetkamer, informele eetkamer, twee Engelse patio's, een garage voor zes auto's, een carport voor drie auto's, een aparte wasruimte, een

machinekamer en een smart home uitgerust met audio in alle binnen- en buitenruimtes! Plus, fotovoltaïsch aangedreven waterverwarming, vloerverwarming, een regenopvangsysteem voor irrigatie, waterrecycling en nog veel meer!

Verdere renders en plannen zijn op aanvraag beschikbaar.

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

Woning kenmerken

ALGEMENE INFO

Type	**Huis**
Woongedeelte	**2443 m²**
Referentie	**r4891450**
Prijs	**€ 28950000**

DETAILS

Bewoonbare opp.	**2443 m²**
Slaapkamers	**8**
Badkamers	**13**
Tuin	**Ja**
Tuin	**Ja**
EPC	**In aanvraag**
Unieke code	**In aanvraag**

INFORMATIEPLICHT

In aanvraag

Geen vergunning uitgereikt

Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig

Geen verkavelingsvergunning

In aanvraag

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: 03/385.86.86 - info@waterhuys.be
















