



Huis-Algarrobo

€ 435.900



2 slpk.



2 badk.



198 m²

Omschrijving

Finca met panoramisch uitzicht en mangoplantage Welkom op deze rustieke en charmante finca met 10.700 m2 grond en een mangoplantage, gelegen op slechts 3 km van het strand in Lagos en 15 minuten van Torrox Costa via een goed onderhouden weg. Gelegen in een zeer privéomgeving met panoramisch uitzicht, is dit de perfecte accommodatie voor wie op zoek is naar rust en stilte, maar toch alle voorzieningen op korte rijafstand wil hebben. Het huis bestaat uit een ruime keuken, een hal, een woonkamer met open haard, twee slaapkamers, een badkamer en een toilet. Daarnaast is er een grote garage die kan worden omgebouwd tot een gastenverblijf. Een privézwembad op het zuiden met veranda en tuin maakt het plaatje compleet. De boomgaard heeft een automatisch irrigatiesysteem en een grote watertank van 40.000 liter. De mangoplantage zorgt voor een goed inkomen (vraag ons gerust om meer informatie). Er zijn zonnepanelen voor de elektriciteit. Het pand heeft een DAFO-vergunning. Neem contact met ons op als u vragen heeft of een bezichtiging wilt inplannen. Wij helpen u bij het vinden van uw droomhuis en hebben toegang tot het volledige aanbod van koopwoningen langs de Costa del Sol. LET OP! De locatie van de woning op de kaart is bij benadering. Alle woningprijzen voldoen aan de transparantievereisten van Wet 10/2025. Prijzen zijn inclusief makelaarskosten, tenzij uitdrukkelijk anders vermeld. Bij de aankoop van een woning in Andalusië komt daar ongeveer 9,5-10% van de aankoopprijs bij voor overdrachtsbelasting (ITP) van 7%, eigendomsakte, advocaat en notaris. Deze kosten zijn voor rekening van de koper.



Woning kenmerken

ALGEMENE INFO

Type	Huis
Woongedeelte	198 m²
Referentie	r4884838
Prijs	€ 435900

INFORMATIEPLICHT

In aanvraag
Geen vergunning uitgereikt
Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Geen verkavelingsvergunning
In aanvraag

DETAILS

Bewoonbare opp.	198 m²
Slaapkamers	2
Badkamers	2
Tuin	Ja
Tuin	Ja
EPC	In aanvraag
Unieke code	In aanvraag

