Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**



Appartement-Fuengirola

€ 795.000

3 slpk. 2 badk. 122 m²

Omschrijving

Beleef het woweffect. Vanaf het moment dat u dit luxueuze appartement met 3 slaapkamers binnenstapt, ervaart u direct een gevoel van ruimte, verfijning en rust. De naadloze combinatie van een ruimtelijk ontwerp en natuurlijk licht zorgt voor een woweffect waardoor u zich meteen thuis voelt. De open leefruimte loopt naadloos over in een royaal, zonnig terras met prachtig uitzicht op zee en de bergen: de ideale plek om tot rust te komen en te ontspannen. Dankzij de hoekligging geniet u van volledige privacy.

De royale open leefruimte met keuken loopt over in een groot terras op het zuiden. Hierdoor wordt de leefruimte als het ware verdubbeld. De hoekligging biedt bovendien privacy en panoramisch uitzicht op zee en de bergen. De keuken is volledig uitgerust met hoogwaardige apparatuur en ideaal voor kookliefhebbers. De hoofdslaapkamer beschikt over een eigen en-suitebadkamer, een inloopkast en een privéterras. Daarnaast zijn er twee slaapkamers die een ruime badkamer delen.
Twee ruime parkeerplaatsen, waarvan één met een laadstation voor elektrische en hybride auto's, en een eigen berging.

Het wooncomplex biedt een breed scala aan voorzieningen, waaronder wandel-, jogging- en fietspaden, buitenzwembaden en prachtige tuinen. Ook kunt u lid worden van de nabijgelegen Hilton Hotel-spa, de paddle- en tennisclub en de sportschool. Gelegen in de exclusieve wijk El Higuerón, vlak bij de ongerepte stranden van El Carvajal. In de omgeving vindt u diverse strandrestaurants, lokale voorzieningen en recreatiemogelijkheden. De snelweg is gemakkelijk bereikbaar en de luchthaven van Málaga ligt op slechts 20 minuten afstand. Een toekomstig winkelcentrum op loopafstand zorgt voor extra gemak en waardevermeerdering.

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

U hoeft alleen uw koffer mee te nemen! Tegen een meerprijs van €25,000 kan het appartement volledig gemeubileerd worden opgeleverd, met stijlvolle meubels van hoge kwaliteit die perfect aansluiten bij het luxueuze ontwerp.

Dit appartement biedt een ongeëvenaarde combinatie van luxe, comfort en een aantrekkelijke levensstijl. Ideaal voor wie wil investeren in een moderne, hoogwaardige woonervaring aan de Costa del Sol in Spanje.

De geadverteerde prijs is exclusief toepasselijke belastingen (ITP, doorgaans 7% in Andalusië, of btw en andere toepasselijke belastingen, afhankelijk van het pand en de transactie), notaris- en kadasterkosten en juridische kosten. Neem contact met ons op voor een uitsplitsing van de geschatte kosten die van toepassing zijn op het pand.

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

Woning kenmerken

ALGEMENE INFO

Type	**Appartement**
Woongedeelte	**122 m²**
Referentie	**r4881811**
Prijs	**€ 795000**

DETAILS

Bewoonbare opp.	**122 m²**
Slaapkamers	**3**
Badkamers	**2**
Tuin	**Ja**
Tuin	**Ja**
EPC	**In aanvraag**
Unieke code	**In aanvraag**

INFORMATIEPLICHT

In aanvraag

Geen vergunning uitgereikt

Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig

Geen verkavelingsvergunning

In aanvraag

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: 03/385.86.86 - info@waterhuys.be
















