Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: 03/385.86.86 - info@waterhuys.be



Huis-Marbella

€ 3.200.000

6 slpk. | 5 badk. | 450 m²

Omschrijving

Uitstekende kans - Hervormingsproject en villa gelegen in Marbella Hill Club - perceel van 4.000 m2

Gelegen op een van Marbella's meest prestigieuze locaties en op slechts enkele minuten van de Golden Mile en Puerto Banus, heeft deze villa een bebouwde oppervlakte van 800 m2.

Het huis is verdeeld over één verdieping en heeft een gastenappartement aan de lagere oostkant van het pand.

Intern bestaat het huis uit 6 slaapkamers, 4 badkamers, een grote woonkamer, eetkamer, twee keukens, gastenappartement en een groot zwembad en tuin op het zuiden.

Het pand is gelegen op een perceel van 4.000 m2 en heeft behoefte aan een complete hervorming of u kunt de structuur potentieel slopen en een gloednieuwe villa bouwen op 2 verdiepingen met een prachtig uitzicht op La Concha en de zee.

Het pand en het perceel bieden zoveel mogelijkheden voor zowel een ontwikkelaar als eindgebruiker om een prachtig modern pand te kunnen voltooien.

Ideaal gelegen op 5 minuten van 3 internationale scholen, Marbella en Puerto Banus, is dit pand een ideale locatie om uw eigen droomhuis te creëren.

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

Woning kenmerken

ALGEMENE INFO

Type	**Huis**
Woongedeelte	**450 m²**
Referentie	**r4856941**
Prijs	**€ 3200000**

INFORMATIEPLICHT

In aanvraag

Geen vergunning uitgereikt

Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig

Geen verkavelingsvergunning

In aanvraag

DETAILS

Bewoonbare opp.	**450 m²**
Slaapkamers	**6**
Badkamers	**5**
Tuin	**Ja**
Tuin	**Ja**
EPC	**In aanvraag**
Unieke code	**In aanvraag**

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: 03/385.86.86 - info@waterhuys.be

