Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: 03/385.86.86 - info@waterhuys.be



Huis-Sierra Blanca

€ 1.495.000

2 slpk. 3 badk. 204 m²

Omschrijving

Deze uitzonderlijke townhouse is gelegen in een eersteklas luxe urbanisatie, die zowel rust als gemak biedt, met alle essentiële voorzieningen op slechts een steenworp afstand.

De woning beschikt over twee ruime slaapkamers, elk met een eigen en-suite badkamer uitgerust met zowel een Jacuzzi als een inloopdouche, wat zorgt voor een lichte en serene sfeer. Op de hoofdverdieping vindt u een royale woonkamer met een open keuken, volledig ingericht met modern, comfortabel meubilair, en directe toegang tot het hoofdterras – perfect om te genieten van het mediterrane klimaat.

Extra kenmerken zijn onder meer een privékelder met parkeergelegenheid en een wasruimte. Het project is modern en stijlvol en biedt een ideale balans tussen een rustige omgeving en een uitstekende prijs-kwaliteitverhouding. Bewoners hebben toegang tot twee buitenzwembaden en prachtig onderhouden tuinen.

Gelegen aan de rand van het beschermde natuurpark en de dennenbossen van Nagüeles, maar toch op slechts enkele minuten van de bruisende centra van Marbella, Puerto Banús en tal van top-golfbanen, geniet de urbanisatie van een bevoorrechte, verhoogde positie in Sierra Blanca – een van de meest prestigieuze adressen in Zuid-Spanje – met panoramisch uitzicht op de zee en de bergen.

Deze omheinde gemeenschap belichaamt luxe en privacy, met bekroonde architectuur die natuurlijke materialen zoals hout,

steen en marmer combineert om een sfeer van warmte en verfijning te creëren. Het is erkend met de B.I.D. International Quality Star Awards in London en Paris, evenals de Bentley International Property Awards, in samenwerking met de Daily Mail en International Homes, voor Best Architecture en Best Development.

De woningen bieden luxe afwerkingen zoals vloerverwarming, airconditioning, een domoticasysteem en Jacuzzis in alle badkamers. De urbanisatie bestaat uit townhouses met 2, 3 en 4 slaapkamers, allemaal met en-suite badkamers, ruime terrassen, velen met privézwembaden, ZEN-tuinen en 2 tot 3 parkeerplaatsen per unit, wat getuigt van uitzonderlijke kwaliteit in elk detail.

Bewoners profiteren ook van uitstekende gemeenschappelijke faciliteiten, waaronder:

Drie spa's met verwarmd binnenzwembad, sauna, Turks stoombad en fitnessruimte

Twee buitenzwembaden

Uitgestrekte aangelegde tuinen

24-uurs beveiliging

Het project is volledig voltooid en beschikt over een geldige eerste bewoningsvergunning, waardoor het instapklaar is.

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

Woning kenmerken

ALGEMENE INFO

Type	**Huis**
Woongedeelte	**204 m²**
Referentie	**r4840969**
Prijs	**€ 1495000**

DETAILS

Bewoonbare opp.	**204 m²**
Slaapkamers	**2**
Badkamers	**3**
Tuin	**Ja**
Tuin	**Ja**
EPC	**In aanvraag**
Unieke code	**In aanvraag**

INFORMATIEPLICHT

In aanvraag

Geen vergunning uitgereikt

Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig

Geen verkavelingsvergunning

In aanvraag

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: 03/385.86.86 - info@waterhuys.be















