Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: 03/385.86.86 - info@waterhuys.be



Huis-Ronda

€ 695.000

6 slpk. 2 badk. 840 m²

Omschrijving

Statig herenhuis in het hart van Ronda Old Town. Dit is een woning met toegang vanuit twee verschillende straten: de ene is de hoofdader van Ronda Old Town, de tweede een met kasseien geplaveide straat met een 18e-eeuwse sfeer en witgekalkte gevels, gelegen naast charmante hotels, statige huizen die momenteel open zijn voor het publiek als onderdeel van het culturele aanbod van Ronda, kleine kerkjes, kloosters, de gerenommeerde Colegiata Santa María la Mayor, het stadhuisplein en de overvloed aan magische plekken zoals verborgen pleintjes of smalle steegjes waaruit de ruggengraat van Ronda Old Town is opgebouwd, doorgangen die ons leiden naar onverwachte uitzichten op de kloof en de indrukwekkende omgeving. Het pand is toe aan een grondige renovatie; dit scenario vormt echter geen probleem, maar biedt juist de mogelijkheid voor een renovatie gericht op het creëren van een ideaal huis op een onverslaanbare locatie, of om de uitbreidings- en bouwmogelijkheden te benutten voor een accommodatie in lijn met de boetiekhotels die momenteel het kenmerk zijn van de hotelsector in Ronda. Een heerlijke en ruime binnenplaats verwelkomt u na de entree, met twee bijkeukens aan de zijkanten, stallen, tuin en waterput, keuken en twee woonkamers, een slaapkamer en de hal van de tweede ingang, die uitkijkt op de hoofdweg van Old Town. De toegang tot de eerste verdieping kan via de hoofdtrap vanuit een van de woonkamers of via een tweede trap vanaf de binnenplaats. Op de eerste verdieping bevinden zich de overige slaapkamers, een woonkamer met toegang tot het terras en andere vertrekken. Met meer dan 250.000 bezoekers per jaar, het historisch en monumentaal erfgoed, de betekenis als bakermat van de tauromachy en als bestemming voor vooraanstaande persoonlijkheden uit de cultuur, wetenschap en kunst, combineert Ronda traditie en moderniteit door eersteklas gastronomie en logies te verenigen met het museale, culturele en natuurlijke aanbod, met een National Park en twee Biosphere reserves in de directe omgeving.

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

Woning kenmerken

ALGEMENE INFO

Type	**Huis**
Woongedeelte	**840 m²**
Referentie	**r4810132**
Prijs	**€ 695000**

DETAILS

Bewoonbare opp.	**840 m²**
Slaapkamers	**6**
Badkamers	**2**
EPC	**In aanvraag**
Unieke code	**In aanvraag**

INFORMATIEPLICHT

In aanvraag

Geen vergunning uitgereikt

Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig

Geen verkavelingsvergunning

In aanvraag

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: 03/385.86.86 - info@waterhuys.be















