Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**



Huis-San Roque Club

€ 4.700.000

6 slpk. 5 badk. 1188 m²

Omschrijving

Luxe villa in San Roque Club, op slechts enkele minuten van Sotogrande

Maak kennis met een van de meest charmante en luxueuze villa's gelegen in de prestigieuze San Roque Club, eerstelijns Golf.

Deze ruime villa met 5-6 slaapkamers combineert traditioneel Spaans design met moderne accenten, verdeeld over ongeveer 1000m² woonoppervlakte en gelegen op een royaal perceel van 4500m². Met een minutieus onderhouden, volgroeide tuin, waar u kunt genieten van het grote zwembad van 20 meter.

Ontspan in de prachtige tuin en koel af in het indrukwekkende zwembad van 20 meter, dat ook verwarmd kan worden, samen met de aparte buitenjacuzzi. Naast de hoofdvilla zijn er twee onafhankelijke bungalows: één met een volledig uitgeruste keuken, eethoek en barbecueplaats, en de andere met een fitnessruimte.

Op de begane grond van de hoofdvilla vindt u een grote suite van 80m² met jacuzzi, sauna, kleedkamer, kleine koelkast en airconditioning voor uw maximale comfort. Er is ook een ruime hal, een toiletruimte, een grote keuken, een eetkamer en een serviceruimte.

Boven, op de eerste verdieping, bevinden zich drie en-suite slaapkamers van elk ongeveer 40m², met eigen badkamers, kasten, balkon en prachtig uitzicht op zee. Er is ook een galerij met een heerlijk terras om te genieten van de zon en het

uitzicht.

Voor het entertainment van het hele gezin en de gasten is er een speelruimte met een pooltafel en tafelvoetbal, plus een appartement van 40m² dat kan worden gebruikt als een suite met één slaapkamer of als twee aparte slaapkamers die een badkamer delen. Het appartement heeft een eigen veranda voor extra privacy. De meeste ruimtes van de villa hebben direct toegang tot het ruime terras met tal van ontspanningsplekken.

De villa biedt een verscheidenheid aan activiteiten om iedereen te vermaken, van een trampoline, pingpong en badminton tot tafelvoetbal, darts en zelfs een putting green met vijf holes.

De garage biedt plaats aan twee auto's en twee fietsen, met een extra overkapping voor meer voertuigen.

Geniet van een luxueuze villa, waar u kunt ontspannen in een serene omgeving, kunt genieten van de meest adembenemende uitzichten en het beste van het traditionele Spaanse en moderne leven kunt ervaren.

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

Woning kenmerken

ALGEMENE INFO

Type	**Huis**
Woongedeelte	**1188 m²**
Referentie	**r4802890**
Prijs	**€ 4700000**

DETAILS

Bewoonbare opp.	**1188 m²**
Slaapkamers	**6**
Badkamers	**5**
Tuin	**Ja**
Tuin	**Ja**
EPC	**In aanvraag**
Unieke code	**In aanvraag**

INFORMATIEPLICHT

In aanvraag

Geen vergunning uitgereikt

Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig

Geen verkavelingsvergunning

In aanvraag

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: 03/385.86.86 - info@waterhuys.be















