



Huis-Nerja

€ 610.000



3 slpk.



2 badk.



144 m²

Omschrijving

Deze onlangs gerenoveerde vrijstaande villa biedt zowel luxe als comfort, de perfecte mix van moderne voorzieningen en adembenemende natuurlijke uitzichten. Door de ligging op het zuiden bent u de hele dag verzekerd van voldoende zonlicht.

De villa ligt op een royaal perceel van 300 m² en biedt voldoende buitenruimte voor diverse activiteiten. Verdeeld over twee verdiepingen is er een ruime woonoppervlakte van 144 m².

Het interieur is volledig gerenoveerd, inclusief het plaatsen van een nieuwe trap om beide verdiepingen intern te verbinden.

Er zijn twee lounges, één op elke verdieping, ideaal voor ontspanning en amusement. Boven vindt u de hoofdkeuken en nog een minikeuken voor extra functionaliteit en gemak.

De woning heeft drie comfortabele slaapkamers die voldoende ruimte bieden voor familie of gasten. Twee badkamers waarvan één met zowel een bad als douche.

Voor extra gemak is er een speciale kleedkamer en nog een aparte wasruimte.

Bovenaan de villa bevindt zich een nieuw aangelegd, ruim dakterras met een prachtig uitzicht, perfect om te loungen en te entertainen.

Buiten vindt u het ruime terras met barbecue en privézwembad, dat de perfecte setting biedt om buiten te eten en te entertainen.

Er is ook een garage voor veilig parkeren en een berging voor tuinspullen of persoonlijke bezittingen.

U kunt de hele dag genieten van een lichte en zonnige omgeving met een oriëntatie op het zuiden, met uitzicht op een panoramisch uitzicht op zee en de bergen vanuit meerdere uitkijkpunten rondom het pand.

Deze villa is een perfecte mix van luxe, privacy en gemak en biedt voldoende ruimte voor comfortabel wonen en entertainment. Geniet vanaf verschillende punten in het huis van het prachtige uitzicht op zee en de bergen, vooral vanaf het nieuw toegevoegde dakterras. Met de hele dag zon en tal van buitenvoorzieningen is het een ideaal huis voor liefhebbers van buitenleven.



Woning kenmerken

ALGEMENE INFO

Type	Huis
Woongedeelte	144 m²
Referentie	r4766995
Prijs	€ 610000

INFORMATIEPLICHT

In aanvraag
Geen vergunning uitgereikt
Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Geen verkavelingsvergunning
In aanvraag

DETAILS

Bewoonbare opp.	144 m²
Slaapkamers	3
Badkamers	2
Tuin	Ja
Tuin	Ja
EPC	In aanvraag
Unieke code	In aanvraag

