Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**



Huis-Sotogrande

€ 5.060.000

7 slpk. 8 badk. 1255 m²

Omschrijving

1.009,10 m2 het oppervlak van de woning is verdeeld over drie verdiepingen die afdalen over het perceel van 2.209,00 m2.
6 SLAAPKAMERS. Alle slaapkamers zijn voorzien van een kleedruimte en een werkkamer. Ze beschikken over directe lichtinval en ventilatie.
BUITENZWEMBAD Het zwembad is 12m lang en 5m breed, wat het gebruik als sportelement vergemakkelijkt.
INLOOP-WATERSPIEGEL De aanwezigheid van een waterspiegel grenzend aan het zwembad creëert een gevoel van frisheid en brengt licht in de woning.
WELLNESS-RUIMTE De woning beschikt over een SPA, fitnessruimte en sauna om het welzijn te waarborgen en een gezonde levensstijl te faciliteren.
VERWARMD ZWEMBAD In het souterrain bevindt zich een verwarmd zwembad dat verlicht wordt met LED-verlichting.
CIRCADIAANSE VERLICHTING Circadiaanse verlichting bestaat uit de automatische regeling van de lichtkleur om aan te sluiten bij de menselijke behoeften.
CONTACT MET DE NATUUR De villa is gelegen in de meest geprivilegieerde omgeving, volledig omringd door natuur, zonder afstand te doen van alle gemakken van het kosmopolitische leven.
UITZICHT OP REAL CLUB VALDERRAMA De villa biedt uitzicht op de Real Club de Valderrama vanuit alle slaapkamers op de eerste verdieping.
BEVEILIGING De urbanisatie beschikt over een eigen beveiligingsdienst.
LIFT De villa is voorzien van een volledig op maat gemaakte lift die het souterrain, de begane grond en de eerste verdieping met elkaar verbindt.

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

Woning kenmerken

ALGEMENE INFO

Type	**Huis**
Woongedeelte	**1255 m²**
Referentie	**r4766122**
Prijs	**€ 5060000**

DETAILS

Bewoonbare opp.	**1255 m²**
Slaapkamers	**7**
Badkamers	**8**
EPC	**In aanvraag**
Unieke code	**In aanvraag**

INFORMATIEPLICHT

In aanvraag

Geen vergunning uitgereikt

Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig

Geen verkavelingsvergunning

In aanvraag

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

