Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: 03/385.86.86 - info@waterhuys.be



Huis-Sotogrande Costa

€ 2.780.000

5 slpk. | 5 badk. | 592 m²

Omschrijving

Ontdek de charme en exclusiviteit van deze villa in unieke stijl, gelegen aan het einde van een rustige doodlopende straat in Sotogrande Costa Central, in zone B.
Omgeven door prachtige tuinen en grote houten terrassen, biedt dit pand een luxe oase om te genieten van het heerlijke klimaat van de regio.
Het terrein bestaat uit 4 percelen, elk met een eigen eigendomsakte.

Main Features:

- Privileged Location: Gelegen aan het einde van een doodlopende straat, wat privacy en rust garandeert.
- Charming Gardens: Uitgestrekte en goed onderhouden tuinen die een serene en ontspannen omgeving creëren, in totaal 4 percelen.
- Leisure Areas: Grote houten terrasvlaktes met jacuzzi, sauna, bar en barbecue, perfect voor entertainment en het buitenleven.

De woning is als volgt ingedeeld:
- First Floor: Elegante ontvangsthal, gastentoilet, drie grote slaapkamers met hun respectievelijke badkamers, een kantoor/studeerkamer, een ruime woonkamer en een moderne, volledig uitgeruste keuken.
- Ground Floor: Twee tweepersoonsslaapkamers, waarvan één met een aparte doucheruimte en de andere met een badkamer,

een speelkamer, een wijnkelder en een solarium met toegang tot de terrassen op de eerste verdieping.

- Summer/Guest House: Een gezellig vrijstaand huis in de tuin, voorzien van een keuken, woonkamer, een tweepersoonsslaapkamer en een badkamer.

- Additional Amenities: Vloerverwarming op de hoofdverdieping en enkele airconditioningunits voor uw comfort het hele jaar door.

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

Woning kenmerken

ALGEMENE INFO

Type	**Huis**
Woongedeelte	**592 m²**
Referentie	**r4749601**
Prijs	**€ 2780000**

DETAILS

Bewoonbare opp.	**592 m²**
Slaapkamers	**5**
Badkamers	**5**
Tuin	**Ja**
Tuin	**Ja**
EPC	**In aanvraag**
Unieke code	**In aanvraag**

INFORMATIEPLICHT

In aanvraag

Geen vergunning uitgereikt

Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig

Geen verkavelingsvergunning

In aanvraag

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: 03/385.86.86 - info@waterhuys.be















