Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**



Appartement-Marbella

€ 450.000

2 slpk. 3 badk. 120 m²

Omschrijving

Licht Appartement op het Zuiden met Zee- en Golfzicht in Exclusief Cabopino

Genesteld in de zeer gewilde wijk Artola Alta, grenzend aan Cabopino Golf, biedt dit prachtig gepresenteerde appartement de perfecte mix van rust, ruimte en de mediterrane levensstijl. Gelegen in een charmante boetiekgemeenschap van slechts 25 woningen, bevindt het zich op slechts een korte wandeling van Cabopino Marina, de beroemde duinen van Artola en enkele van de mooiste zandstranden aan de Costa del Sol.

Met een bevoorrechte oriëntatie op het zuiden geniet de woning de hele dag door van overvloedig natuurlijk licht en biedt het een prachtig uitzicht op zowel de Middellandse Zee als de Cabopino Golf Course.

De ruime indeling omvat:

• Een lichte woonkamer met open haard die uitkomt op twee privéterrassen
• Een hoofdterras met uitzicht op de zee en het gemeenschappelijke zwembad
• Een tweede terras met vrij uitzicht over Cabopino Golf
• Een grote onafhankelijke keuken met zeezicht en een heerlijke ontbijthoek
• Twee royale slaapkamers, beide met en-suite badkamers en inbouwkasten
• Een gastentoilet

Extra kenmerken zijn onder meer airconditioning (warm/koud), vloerverwarming in de hoofdbadkamer, elektrisch zonnescherm, verduisterende rolluiken, lifttoegang, ondergrondse parkeergelegenheid en uitstekende opbergruimte.

Of u nu op zoek bent naar een permanente woning, een vakantieverblijf of een slimme investering op een van de meest begeerde locaties aan het strand van Marbella, deze woning biedt uitzonderlijke waarde en een aantrekkelijke levensstijl.

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

Woning kenmerken

ALGEMENE INFO

Type	**Appartement**
Woongedeelte	**120 m²**
Referentie	**r4705594**
Prijs	**€ 450000**

DETAILS

Bewoonbare opp.	**120 m²**
Slaapkamers	**2**
Badkamers	**3**
Tuin	**Ja**
Tuin	**Ja**
EPC	**In aanvraag**
Unieke code	**In aanvraag**

INFORMATIEPLICHT

In aanvraag

Geen vergunning uitgereikt

Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig

Geen verkavelingsvergunning

In aanvraag

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: 03/385.86.86 - info@waterhuys.be















