Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: 03/385.86.86 - info@waterhuys.be



Huis-Frigiliana

€ 1.200.000

7 slpk. 5 badk. 520 m²

Omschrijving

Deze prachtige villa ligt in een prachtige rustige omgeving in het hart van het nationale park, tussen Frigiliana en Acebuchal.

Het pand van 400 m2 wordt momenteel gebruikt als vakantieverblijf en beschikt over een toeristenvergunning, maar is oorspronkelijk ontworpen als landelijke accommodatie, met een aparte accommodatie voor de eigenaren of huishoudsters. Het pand zou ook een prachtig familiehuis kunnen zijn.

Bij aankomst bij het pand is er voldoende parkeergelegenheid achter de toegangspoort.

Vanaf de hoofdingang komt het pand uit in een grote woonkamer en een aangrenzende eetkamer met een mooi centraal kenmerk van een balkon.

De woonkamer is ruim en biedt veel natuurlijk licht. De openslaande deuren leiden naar het grote terras op het zuiden met jacuzzi met adembenemend uitzicht op de bergen en het platteland, wat leidt naar de volledig uitgeruste keuken, of naar de barbecueplek, en het privézwembad.

De begane grond van de villa heeft 2 tweepersoonsslaapkamers met inbouwkasten en en-suite badkamers. Er komt ook een apart gastentoilet.

De bovenste verdieping heeft een tweepersoonsslaapkamer met eigen terras, twee tweepersoonsslaapkamers met een gedeeld terras met uitzicht op het zwembad, en de vierde tweepersoonsslaapkamer heeft een Frans balkon.

Er is ook een kelderverdieping die momenteel nog niet af is, maar wel een slaapkamer heeft met vier eenpersoonsbedden en een doucheruimte, een grote berging en een zeer grote open recreatieruimte met toilet. Deze verdieping kan eenvoudig worden omgebouwd tot een groot zelfstandig gastenverblijf met een aparte ingang.

De buitenkant beschikt over een privétuin van 5.500 vierkante meter met verschillende fruitbomen en een volledig omheind perceel.

Ondanks dat het zich in een landelijk gebied bevindt, is het pand goed bereikbaar en ligt het op slechts 5 minuten rijden van het pittoreske dorpje Frigiliana. De mogelijkheden zijn eindeloos aangezien deze villa veel potentieel biedt als landelijk hotel, buitenverblijf of groot familiehuis.

Neem nu contact met ons op om te bekijken.

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

Woning kenmerken

ALGEMENE INFO

Type	**Huis**
Woongedeelte	**520 m²**
Referentie	**r4681222**
Prijs	**€ 1200000**

INFORMATIEPLICHT

In aanvraag

Geen vergunning uitgereikt

Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig

Geen verkavelingsvergunning

In aanvraag

DETAILS

Bewoonbare opp.	**520 m²**
Slaapkamers	**7**
Badkamers	**5**
Tuin	**Ja**
Tuin	**Ja**
EPC	**In aanvraag**
Unieke code	**In aanvraag**

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: 03/385.86.86 - info@waterhuys.be















