



APPARTEMENT-FUENGIROLA

€ 1.100.000



3 slpk.



2 badk.



136 m²

Omschrijving

We presenteren een buitengewone kans: een luxueus penthouse met 3 slaapkamers en 2 badkamers aan het strand in de gewaardeerde Med One-ontwikkeling binnen Reserva del Higueron. Met een panoramisch uitzicht biedt deze instapklare parel een mix van luxe, gemak en adembenemende landschappen.

In een van de beste locaties binnen Reserva del Higueron, een van de meest exclusieve resorts in Zuid-Spanje, biedt dit moderne penthouse een ongeëvenaarde levensstijlervaring. Het beschikt over drie slaapkamers en twee luxe badkamers (één en-suite met een bad), een ruime woon-/eetkamer, een open keuken, wasruimte en gang.

Bij het betreden van dit unieke penthouse, bereid je voor om betoverd te worden door het prachtige uitzicht dat je begroet. Met uitzicht op het zuidwesten bieden de woonkamer, keuken, hoofdslaapkamer en het uitgestrekte terras een ononderbroken 180-graden panoramisch uitzicht op zee, samen met uitzicht op Fuengirola en Gibraltar.

De royale binnenruimtes vloeien naadloos over in het buitenterras, met uitgebreide schuifdeuren die de 136 m² binnenruimte verbinden met het 48 m² buitengebied, waar de adembenemende uitzichten op de Middellandse Zee en de kustlijn van Fuengirola zich voor je ontvouwen. Hier kun je genieten van de warmte van de zon, ontspannen te midden van de zachte zeebries, of jezelf verwennen in het luxe comfort van je eigen hot tub, op warme dagen en sterrennachten.

Hoge plafonds in de woonkamer tillen de sfeer naar een hoger niveau. Alleen de beste materialen en afwerkingen sieren deze

woning, waaronder Duravit, Hansgröhe en Porcelanosa, onder andere, wat zowel stijl als duurzaamheid garandeert.

De luxe keuken beschikt over Bosch-apparatuur, waaronder een vaatwasser, koelkast/vriezer, wijnkast, oven en magnetron en voldoende opbergruimte. Of je nu een informeel ontbijt bereidt of een weelderig dinerfeest organiseert, deze keuken zal zeker je innerlijke chef inspireren.

Trek je terug in de weelderige slaapkamers, elk biedt een rustig toevluchtsoord voor rust en ontspanning. Word wakker met adembenemend uitzicht vanuit de hoofdslaapkamer, compleet met een luxe en-suite badkamer en een privéterras waar je je dag kunt beginnen te midden van een zachte bries.

Geniet van de vloerverwarming in de badkamers en de keuken, samen met warme en koude airconditioning, elektrische gordijnen, inbouwkasten, video-intercom. Een klimaatstelsel maakt aparte temperatuurregeling in elke kamer mogelijk, terwijl glasvezelinternet stabiele, snelle connectiviteit garandeert.

Dit penthouse omvat twee ruime ondergrondse parkeerplaatsen en een grote opslagruimte. Gelegen op de eerste verdieping.

Gunstig gelegen nabij het treinstation van Carvajal, het strand van Carvajal en de faciliteiten van het El Higueron-resort, biedt dit penthouse gemakkelijke toegang tot voorzieningen en vervoer. Snelle toegang tot de AP7 maakt snelle reizen langs de kust mogelijk, met de luchthaven van Malaga op slechts 15 minuten afstand en Marbella op slechts 25 minuten.

Belangrijke kenmerken van deze woning zijn onder andere: adembenemend frontaal 180-graden uitzicht op zee, de leefruimte overspoeld met natuurlijk licht, een ongelooflijk terras met een jacuzzi, dicht bij het strand en alle voorzieningen.

Of je nu op zoek bent naar een droomhuis of een lucratieve investering, dit penthouse biedt het beste van



Woning kenmerken

ALGEMENE INFO

Type	Appartement
Woongedeelte	136 m²
Referentie	r4671286
Prijs	€ 1100000

INFORMATIEPLICHT

In aanvraag
Geen vergunning uitgereikt
Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Geen verkavelingsvergunning
In aanvraag

DETAILS

Bewoonbare opp.	136 m²
Slaapkamers	3
Badkamers	2
EPC	In aanvraag
Unieke code	In aanvraag

