Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: 03/385.86.86 - info@waterhuys.be



Huis-San Pedro de Alcántara

€ 2.425.000

7 slpk. 5 badk. 499 m²

Omschrijving

Welkom bij deze werkelijk unieke villa te koop in San Pedro de Alcantara, waar luxe en traditionele Andalusische stijl samenkomen en het beste van twee werelden bieden. Het betreden van deze villa voelt als een wereld op zich, met unieke kenmerken zoals een eigen pickleball-tennisbaan en twee voetbaldoelen direct op het terrein van de villa, geheel voor uw eigen plezier.

Deze villa beschikt over 7 slaapkamers, waarvan 5 tweepersoonsslaapkamers in het hoofdhuis en twee daarbuiten. Het huis is overal ontworpen met comfort en Scandinavische stijl in gedachten. De gebruikte materialen en inrichting geven u vanaf het moment dat u binnenstapt een warm gevoel met een modern accent. Er is een poort met oprit die u naar het hoofdhuis leidt. Voor de voordeur bevindt zich een prachtig terras met een loungegedeelte en een geweldig uitzicht over het zwembad en de vallei. Bij binnenkomst via de hoofdingang stapt u in de ruime woonkamer met een dubbele zithoek en een traditionele open haard, wat een gezellig karakter aan de ruimte geeft. Aan weerszijden van de woonkamer bevinden zich twee smaakvol gepresenteerde tweepersoonsslaapkamers (twee slaapkamers delen één badkamer). Achter de woonkamer vindt u de tweede zithoek en toegang tot de moderne keuken die is voorzien van alle apparatuur die u zich kunt wensen. De dubbele trap leidt u naar de prachtige hoofdslaapkamer met en-suite badkamer en privéterras.

Twee extra slaapkamers buiten het hoofdhuis bieden die extra privacy voor nannies, tieners, of kunnen worden omgebouwd tot wat u maar wilt.

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

De echte wow-factor van deze villa, en wat haar onderscheidt van andere, is de buitenruimte en het entertainment. Er is zoveel plezier voor het hele gezin, inclusief een pickleball-tennisbaan, basketbal en twee voetbaldoelen op kunstgras. Kinderen zullen zich hier nooit vervelen, en dat is een feit! Er is ook een prachtig tuinhuisje met een grote eettafel in de schaduw en een buitenlounge met TV. Geen betere plek om te ontspannen na een dag in de zon en te genieten van een goede voetbalwedstrijd of een film voor de kinderen. Er is ook een BBQ in dit gedeelte, ideaal voor een heerlijk diner in de buitenlucht met uw dierbaren.

Prachtig gelegen waar u achterover kunt leunen en ontspannen, maar ook op elk gewenst moment de drukte van de stad kunt opzoeken. Op slechts 15 minuten lopen van restaurants, is het ideaal als u er even uit wilt voor een heerlijk diner of een wandeling door de charmante straten van San Pedro.

Dankzij deze ideale locatie kunnen bewoners gemakkelijk het centrum van San Pedro, Puerto Banus en Marbella bereiken. Als u een golfliefhebber bent, ligt de populaire Golf Valley ook op slechts een korte rijafstand met gerenommeerde golfbanen zoals Aloha Golf Club, Los Naranjos en Las Brisas.

Een unieke, 'one of a kind' villa te koop die uw naam roept!

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

Woning kenmerken

ALGEMENE INFO

Type	**Huis**
Woongedeelte	**499 m²**
Referentie	**r4646440**
Prijs	**€ 2425000**

DETAILS

Bewoonbare opp.	**499 m²**
Slaapkamers	**7**
Badkamers	**5**
Tuin	**Ja**
Tuin	**Ja**
EPC	**In aanvraag**
Unieke code	**In aanvraag**

INFORMATIEPLICHT

In aanvraag

Geen vergunning uitgereikt

Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig

Geen verkavelingsvergunning

In aanvraag

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: 03/385.86.86 - info@waterhuys.be















