Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: 03/385.86.86 - info@waterhuys.be



Huis-La Cala de Mijas

€ 955.000

4 slpk. 4 badk. 279 m²

Omschrijving

Nieuwbouw : Prijzen vanaf €955,000 tot €972,000. [Slaapkamers: 4] [Badkamers: 4] [Bebouwd: 279m2 - 280m2].
BOUW IS GESTART! 70% VAN DE UNITS VERKOCHT! LAATSTE VILLA'S MET ZEEZICHT

Klaar om in te trekken in oktober 2026.

Een exclusieve ontwikkeling van 16 eengezinsvilla's bestaande uit 6 rijhuizen, 8 twee-onder-een-kapvilla's en 2 vrijstaande villa's, gelegen in het hart van La Cala de Mijas.

La Cala de Mijas is een ideale locatie met directe aansluiting op de A-7 snelweg van de Costa del Sol en zeer dicht bij de AP-7 tolweg. Minder dan 20 minuten van zowel de internationale luchthaven van Málaga als Puerto Banús, en slechts 15 minuten van het historische centrum van Marbella. Het treinstation María Zambrano, met verbindingen door heel Spanje, ligt op slechts 30 minuten rijden.

Ontworpen in mediterrane stijl, dicht bij zee en de Golfvallei, omgeven door 7 golfbanen, vormen deze villa's een oase van rust midden in de drukte van de Costa del Sol. Dankzij de open ligging genieten alle woningen van een panoramisch uitzicht op zee en vallei met een zuid-zuidoostelijke oriëntatie. Alle woningen zijn ontworpen met luxe details en hoogwaardige materialen. Elke villa beschikt over een privé infinity-zwembad met zout water, ruime terrassen en ontspanningsruimtes, minimaal twee privéparkeerplaatsen en bij veel units een afgewerkte kelder. Een personalisatiecatalogus is beschikbaar

zodat elke eigenaar zijn stijl kan kiezen. Er komt ook een businesscentrum voor werk en vergaderingen.

• Villa’s met 3, 4 of 5 slaapkamers (vrijstaand, geschakeld, rijhuis)
• Privé infinity-zwembad met zout water, mediterrane tuin, ruime terrassen, parkeerplaatsen of garage voor 2 auto's
• Optioneel: huislift, zonnepanelen, laadpunt voor elektrische auto
• Hoge kwaliteit en energie-efficiëntieklasse A: vloerverwarming in badkamers, warmtepomp, Airzone-systeem, smart home
• Businesscentrum voor bewoners

Ideaal voor:
• Gezinswoning
• Vakantiehuis als investering
• Belegging voor doorverkoop

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

Woning kenmerken

ALGEMENE INFO

Type	**Huis**
Woongedeelte	**279 m²**
Referentie	**r4423774**
Prijs	**€ 955000**

DETAILS

Bewoonbare opp.	**279 m²**
Slaapkamers	**4**
Badkamers	**4**
Tuin	**Ja**
Tuin	**Ja**
EPC	**In aanvraag**
Unieke code	**In aanvraag**

INFORMATIEPLICHT

In aanvraag

Geen vergunning uitgereikt

Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig

Geen verkavelingsvergunning

In aanvraag

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: 03/385.86.86 - info@waterhuys.be















