

**HUIS-ALGARROBO**

€ 850.000



4 slpk.



3 badk.

484 m<sup>2</sup>**Omschrijving**

Deze prachtige villa heeft zijn naam niet gestolen met een panoramisch uitzicht van 200o. Zowel de blik op kilometers kustlijn dan mooie bergketens kan je van hieruit genieten. Moderne open keuken met alle moderne apparaten en veel opbergplaats en daarnaast de berg/was kamer met uitgang naar de tuin. Vanuit de zeer ruime en helle woon/eetkamer kijkt men vanuit elk venster op de prachtige omgeving. Houthaard met ventilatie, vloerverwarming en airco houden het hier aangenaam warm of fris. Gang met een apart gastentoilet. Hoofdslaapkamer met ensuite volledig ingerichte badkamer met ruim bad. Tegenover deze slaapkamer bevinden zich twee dubbele slaapkamers met verwarming en tussen beide is de tweede badkamer met open douche. In elke kamer is verwarming door airco of gaselement of vloerverwarming. Alle slaapkamers hebben zeer ruime inbouwkasten, vensters met muggenhorren en rolluiken, -de grote zijn automatisch-. Naast de woon en slaapkamer lopen we in de ruime veranda met glaswand die men volledig open schuiven kan. Via de buitentrap bereikt men het gastenappartement met woonkamer en open keuken, badkamer met douche en dubbele slaapkamers. Daarnaast is een aparte bergkamer. Op deze verdieping is het enorme terras. Hier bevindt zich de warmwaterbereiding met zonnepanelen en 300 Liter tank. Rondom zicht op de tuin en het grote zwembad. Het zwembad van 4 x 10 meter heeft zoutwater, Romeinse trappen en elektrische afdekking met zonnelamellen die het poolwater snel opwarmen. Buiten vindt men eveneens nog een infrarood sauna, een ruime douche met warm/koud water. Garage met aparte deel voor de nieuwe boiler, bergkamer voor de zwembadprodukten en waterbereiding met zand en kalkfilter. Buitenkast met aansluiting van de gasflessen voor de huisverwarming. Rondom het huis zijn leuke hoeken gemaakt met Bbq en zitplaatsen. Er is een wateropslag van 80 m3 en het water wordt geleverd via een waterrecht van 50 m3 per maand. De tuin met automatische bewatering is grotendeels omheind en heeft een automatisch poort met camera. We zijn blij dat we dit droomhuis binnenkort



# Waterhuys

Turnhoutsebaan 532B, 2970 Schilde

Tel.: 03/385.86.86

---

aan u kunnen presenteren, hetzij persoonlijk, hetzij via een virtuele bezichtiging. Want deze wereld is uniek - net als onze Axarquía. In Andalusië. Aan de Costa del Sol. Hier, aan de zonnige kant van het leven...



Woning kenmerken

ALGEMENE INFO

|              |          |
|--------------|----------|
| Type         | Huis     |
| Woongedeelte | 484 m²   |
| Referentie   | r4353241 |
| Prijs        | € 850000 |

INFORMATIEPLICHT

|                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------|
| In aanvraag                                                           |
| Geen vergunning uitgereikt                                            |
| Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd |
| Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig                      |
| Geen verkavelingsvergunning                                           |
| In aanvraag                                                           |

DETAILS

|                 |             |
|-----------------|-------------|
| Bewoonbare opp. | 484 m²      |
| Slaapkamers     | 4           |
| Badkamers       | 3           |
| Tuin            | Ja          |
| Tuin            | Ja          |
| EPC             | In aanvraag |
| Unieke code     | In aanvraag |

