Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**



Huis-The Golden Mile

€ 3.800.000

3 slpk. | 4 badk. | 447 m²

Omschrijving

Deze magnifieke Villa is gelegen in een omheinde en beveiligde residentie van 12 Villa's op de luxueuze Marbella Golden Mile. Het is ideaal voor wie op zoek is naar het comfort en de luxe van een van de meest prestigieuze gebieden van de gehele mediterrane regio.

Villa is gebouwd in 2023.

De prachtig gebouwde Villa verdeeld over 4 niveaus biedt een hoogwaardige, stijlvolle en lichte woonkamer die uitkomt op het grote en elegante terras met een prachtig panoramisch uitzicht op de zee.
Alle 2 slaapkamersuites zijn voorzien van kamerhoge ramen, eikenhouten vloeren, Porcelanosa marmer en deurbeslag, wat een elegante en verfijnde moderne stijl uitstraalt.
Een strakke minimalistische keuken is voorzien van geïntegreerde Gaggenau apparatuur. Alle 4 niveaus zijn verbonden door een moderne lift.

Terrassen leiden naar een privétuin – en bieden tevens toegang tot de prachtig aangelegde gemeenschappelijke tuinen en het zwembad.
Dakterras met privézwembad en buitenbioscoop.
Een aanpasbaar souterrain biedt voldoende ruimte voor een extra derde slaapkamer, een eigen fitnessruimte of een ruimte voor elk ander gebruik, zoals een kantoor.

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

Ondergrondse parkeergarage voor 4 auto's.

De woning is op het zuidwesten georiënteerd, biedt een spectaculair uitzicht op de Middellandse Zee, de jachthaven van Puerto Banus en heeft de legendarische La Concha Mountain als achtergrond.
Omringd door high-end eigendommen van de Golden Mile, ligt dit perfect uitgevoerde eigentijdse object op slechts 250 meter afstand van het zandstrand en een scala aan voorzieningen, bekende restaurants en bars, iconische 5-sterrenhotels zoals Puente Romano, designerboetieks, winkels en supermarkten.

Unieke kans om een eigentijdse villa te bezitten – een van de slechts 12 – met panoramisch uitzicht op zee, gelegen op de wereldberoemde Golden Mile!

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

Woning kenmerken

ALGEMENE INFO

Type	**Huis**
Woongedeelte	**447 m²**
Referentie	**r4295473**
Prijs	**€ 3800000**

INFORMATIEPLICHT

In aanvraag

Geen vergunning uitgereikt

Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig

Geen verkavelingsvergunning

In aanvraag

DETAILS

Bewoonbare opp.	**447 m²**
Slaapkamers	**3**
Badkamers	**4**
Tuin	**Ja**
Tuin	**Ja**
EPC	**In aanvraag**
Unieke code	**In aanvraag**

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: 03/385.86.86 - info@waterhuys.be

