Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**



Huis-La Capellania

€ 2.190.000

4 slpk. | 4 badk. | 527 m²

Omschrijving

Veel privacy. Onverstoorde, fantastische zuid-oriëntatie. Gunstige ligging met: • Slechts 5 minuten van de A7 snelweg • Slechts 5 minuten naar Benalmadena Old Town. • Slechts 5 minuten naar het strand en de Benalmadena Coast zone. • Slechts 20/30 minuten naar Fuengirola en Marbella. Strand met diverse uitstekende restaurants en beach clubs direct aan de kust.

Perceel van 1000m2 – Bebouwd 527,02m2 – Onderverdeeld in 4 delen als volgt: 1. Souterrain: waar de toekomstige eigenaar een prachtige ruimte kan creëren, verdeeld in 3 tot 5 activiteiten volgens ons concept (Gym, Spa, Gaming zone, bioscoopzaal, en ook een kantoor voor het geval u vanuit huis wilt werken). De gehele villa is voorzien van vloerverwarming. Begane grond: bestaande uit prachtig uitzicht op de tuin en het zwembad, er is schitterend groen rondom de villa zelf, met een chill-zone om te ontspannen, een uitgeruste keuken, ruime woonkamer en eetkamer. Er is één grote kamer met ensuite badkamers. Eerste verdieping: omvat een grote hoofdslaapkamer met hoofdbadkamer en nog eens 2 slaapkamers met ensuite badkamers, allemaal voorzien van een klein terras met uitzicht. Dakverdieping: hier wordt een zonnestroomsysteem geïnstalleerd voor de volledige villa, dat zal worden gebruikt voor het water en de verlichting; er is ook een terras op het dak met een geweldig uitzicht op de zee.

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

Woning kenmerken

ALGEMENE INFO

Type	**Huis**
Woongedeelte	**527 m²**
Referentie	**r4125199**
Prijs	**€ 2190000**

INFORMATIEPLICHT

In aanvraag

Geen vergunning uitgereikt

Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig

Geen verkavelingsvergunning

In aanvraag

DETAILS

Bewoonbare opp.	**527 m²**
Slaapkamers	**4**
Badkamers	**4**
Tuin	**Ja**
Tuin	**Ja**
EPC	**In aanvraag**
Unieke code	**In aanvraag**

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: 03/385.86.86 - info@waterhuys.be















