**Waterhuys**

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: 03/385.86.86 - info@waterhuys.be



**Huis-Cabopino**

€ 4.750.000

8 slpk. | 10 badk. | 700 m²

## Omschrijving

Een uitzonderlijke locatie, eerstelijns aan een van de beste stranden en op slechts 10 minuten rijden van Marbella. Deze prachtige woning heeft een uniek en verfijnd ontwerp dat maximaal natuurlijk licht en ruimte optimaliseert, evenals het adembenemende panoramische uitzicht op de zee.

De villa straalt een gevoel van weidsheid en ruimte uit zonder afbreuk te doen aan het gastvrije en comfortabele aspect van wonen. Het interieur verrast bovendien door de strakke lijnen, geaccentueerd door zorgvuldige natuurlijke en kunstmatige verlichting in een functionele en vloeiende indeling die ruime en lichte kamers biedt.

De hal is voorzien van een gastentoilet en leidt naar de lounge, met enorme kamerhoge ramen en een open haard. De eetkamer bevindt zich naast de keuken, modern en open, die tevens beschikt over een aangrenzende onafhankelijke wasruimte. Een fraaie trap van staal en marmer leidt naar de master suite, die beschikt over balkons, een ruime badkamer met ligbad en douche, en een houten inloopkast. Twee slaapkamers met elk een en-suite badkamer completeren de indeling van deze verdieping. Het dakterras heeft een jacuzzi en een houten terras met prachtig uitzicht op zee dat reikt tot aan de kust van Afrika.

De villa is uitgerust met hoogwaardige technologische systemen, zoals domotica, een centraal muzieksysteem, alarm met videobewaking, airconditioning en vloerverwarming.

**Waterhuys**

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

Detached Villa, Cabopino, Costa del Sol.

8 Bedrooms, 10 Bathrooms, Built 700 m², Terrace 100 m², Garden/Plot 2400 m².

Ligging : Aan het strand, Aan strandzijde, Dichtbij haven, Dichtbij zee.

Zonorientatie : Zuid.

Huidige Staat : Uitstekend.

Zwembad : Privé, Binnenzwembad.

Klimaatbeheersing : Airconditioning.

Uitzicht : Zee, Strand, Panoramisch, Tuin, Zwembad.

Extra's : Overdekt terras, Inbouwkasten, Privé terras, Solarium, Satelliet TV, ADSL, Sportschool, Games Room, Berging, Bijkeuken, Ensuite badkamer, Marmeren vloeren, Jacuzzi, Bar, Barbecue, Dubbel glas, Domotica, Personeelsverblijf.

Meubilair : Optioneel.

Keuken : Volledig ingericht.

Tuin : Privé, Fraai aangelegd.

Beveiliging : Elektrische rolluiken, Intercom, Alarmsysteem, Safe.

Parkeergelegenheid : Ondergronds, Garage, Overdekt, Meer dan één, Privé.

Voorzieningen : Elektriciteit, Drinkwater, Telefoon.

Categorie : Aan het strand, Luxe, Resale.

**Waterhuys**

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

## Woning kenmerken

### ALGEMENE INFO

| | |
|---|---|
| Type | **Huis** |
| Woongedeelte | **700 m²** |
| Referentie | **r3834277** |
| Prijs | **€ 4750000** |

### DETAILS

| | |
|---|---|
| Bewoonbare opp. | **700 m²** |
| Slaapkamers | **8** |
| Badkamers | **10** |
| Tuin | **Ja** |
| Tuin | **Ja** |
| EPC | **In aanvraag** |
| Unieke code | **In aanvraag** |

### INFORMATIEPLICHT

**In aanvraag**

**Geen vergunning uitgereikt**

**Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd**

**Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig**

**Geen verkavelingsvergunning**

**In aanvraag**

**Waterhuys**

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: 03/385.86.86 - info@waterhuys.be















