Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**



Percelen-Benahavís

€ 1.200.000

1000 m²

Omschrijving

BEST GEPRIJSDE GROND OP DE MARKT - 222 €/Sqm - Perceel in Puerto del Almendro, Benahavis - Marbella

Vlak perceel van 5.186 sqm. - Gelegen op een ideale positie voor mensen die rust en sereniteit zoeken - Panoramisch uitzicht over het omliggende landschap - Tevens gedeeltelijk zeezicht - Het commerciële centrum van Monte Halcones ligt om de hoek en biedt basisvoorzieningen zoals een supermarkt, apotheek, restaurants etc. - Verdere voorzieningen zijn te vinden in San Pedro en Puerto Banus, op slechts 10 min. afstand.

De urbanisatie beschikt over slagbomen en camera's bij de ingang, evenals een tennisbaan die beschikbaar is voor bewoners.

Voor de bouw van een villa - Edif. 20 pct. min. plot 3.000 sqm. - Zeer rustige en idyllische locatie - vrij uitzicht en veel privacy - Zeezicht vanaf de tweede verdieping.

Goedgekeurd project beschikbaar - zie renders. We hebben ook het aangrenzende perceel van 4.300 sqm. te koop (ref. No. R5166994), waardoor er in totaal meer dan 9.300 sqm. beschikbaar is - Dit maakt de bouw van drie villa's van 600 sqm. plus kelder mogelijk (ca. 800 sqm. in totaal).

Zonder twijfel een van de beste kansen voor een bouwperceel voor de constructie van een villa - zeker omdat het zich in een omheinde gemeenschap in Benahavis bevindt - Veel beter dan dit wordt het niet.

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

Woning kenmerken

ALGEMENE INFO

Type	**Grond**
Woongedeelte	**1000 m²**
Referentie	**r3805150**
Prijs	**€ 1200000**

DETAILS

Bewoonbare opp.	**1000 m²**
EPC	**In aanvraag**
Unieke code	**In aanvraag**

INFORMATIEPLICHT

In aanvraag

Geen vergunning uitgereikt

Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig

Geen verkavelingsvergunning

In aanvraag

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: 03/385.86.86 - info@waterhuys.be















