Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**



Huis-Alhaurín el Grande

€ 875.000

9 slpk. 10 badk. 1089 m²

Omschrijving

¡GEWELDIGE INVESTERINGSKANS! Deze privévilla is voor ongeveer 70% voltooid en kan ook worden gebruikt als Boutique hotel of bed & breakfast. Er zijn tal van mogelijkheden met een bebouwde oppervlakte van 1.089m². De indeling is als volgt:

Souterrain (101m²): voorzien van ramen, wijnkelder of fitnessruimte, gastentoilet.

Begane grond (604m²): 4 slaapkamers met ensuite badkamers, personeelsappartement met 2 slaapkamers, 1 badkamer, bijkeuken en een apart gastenverblijf met 3 slaapkamers, 3 badkamers, keuken en woonruimte.

Eerste verdieping (279m²): Grote woonkamer met hoog plafond en open haard, eetkamer, keuken en badkamer.

Bovenste verdieping (101m²): Galerij, met installatie voorbereid voor een lift (elevator).

Buiten is er een groot terras en een privézwembad op een perceel van bijna 4,000m².

De woning is gelegen aan de top van een besloten, exclusieve omheinde urbanisatie, op slechts 5 minuten van de stad, wat een fantastisch uitzicht geeft op de Guadalhorce Valley en Sierra Nevada.

In 2017 is een taxatie afgegeven van 1.1 miljoen Euros in de huidige staat, en 2.2 miljoen Euros na voltooiing.

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

Woning kenmerken

ALGEMENE INFO

Type	**Huis**
Woongedeelte	**1089 m²**
Referentie	**r3787210**
Prijs	**€ 875000**

DETAILS

Bewoonbare opp.	**1089 m²**
Slaapkamers	**9**
Badkamers	**10**
Tuin	**Ja**
Tuin	**Ja**
EPC	**In aanvraag**
Unieke code	**In aanvraag**

INFORMATIEPLICHT

In aanvraag

Geen vergunning uitgereikt

Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig

Geen verkavelingsvergunning

In aanvraag

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: 03/385.86.86 - info@waterhuys.be



















