Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: 03/385.86.86 - info@waterhuys.be



Percelen-La Alcaidesa

€ 450.000

4 slpk. | 4 badk. | 465 m²

Omschrijving

2 EXCLUSIEVE PERCELEN MET EEN PROJECT VOOR EEN VILLA MET 4 SLAAPKAMERS IN LA ALCAIDESA – PANORAMISCH UITZICHT OP ZEE & GIBRALTAR.

Een zeldzame kans om uw droomvilla te bouwen!

Prijs: €450.000 per perceel | 2 percelen beschikbaar

Ontdek een unieke kans om een van de twee uitzonderlijke percelen te verwerven in de gewilde wijk La Alcaidesa, met een adembenemend panoramisch uitzicht over de
Middellandse Zee en Gibraltar.

Gelegen op een rustige en verhoogde positie, bieden deze percelen de perfecte balans tussen privacy, natuur en bereikbaarheid, waardoor ze ideaal zijn voor wie op zoek is naar een
verfijnde levensstijl aan de Costa del Sol.

Omringd door enkele van de beste golfbanen van Zuid-Spanje, is dit gebied een waar paradijs voor golfliefhebbers. Gecombineerd met meer dan 300 dagen zon per jaar,
biedt het het hele jaar door het beste van het buitenleven.

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

Bouw uw ideale woning of start met een luxe project!
Of u nu uw eigen villa op maat wilt ontwerpen of wilt profiteren van een kant-en-klaar concept, deze mogelijkheid biedt maximale flexibiliteit.

Beide percelen zijn inclusief een project voor een eigentijdse luxe villa met 4 slaapkamers, zorgvuldig ontworpen om natuurlijk licht, open ruimtes en een prachtig
uitzicht te maximaliseren.

Belangrijkste kenmerken van het villaproject:
- Moderne architectuur van topklasse
- 4 ruime slaapkamers
- Lichte open woonruimtes
- Privétuin met zwembad
- Prachtig uitzicht op zee en de bergen
- Gelegen nabij het strand

Premium specificaties:
- Vloerverwarming in de badkamers
- Airconditioning (warm & koud)
- Elektrische rolluiken
- Volledig uitgeruste keuken
- Hoogwaardige materialen in de gehele woning
- Beveiligde toegangsdeur
- Voorinstallatie voor een alarmsysteem
- Geïntegreerde TV, telefoon & telecommunicatie

Toplocatie!
- Slechts 15 minuten van Gibraltar Airport
- Gemakkelijke toegang tot de snelweg
- Dicht bij stranden, golfbanen en voorzieningen
- Gelegen in een snelgroeiend gebied met een sterk investeringspotentieel

Of u nu uw droomhuis wilt bouwen in een rustige omgeving of een investering met veel potentieel wilt veiligstellen, dit is een zeldzame kans in een van de verborgen
parels van Zuid-Spanje.

Neem vandaag nog contact met ons op voor een privébezichtiging van de percelen en ontdek het volledige potentieel van deze uitzonderlijke kans.

Ons team kan u ook introduceren bij een gerenommeerde lokale architect en u begeleiden bij het volledige proces van het creëren van uw perfecte villa.

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

Woning kenmerken

ALGEMENE INFO

Type	**Huis**
Woongedeelte	**465 m²**
Referentie	**r3574252**
Prijs	**€ 450000**

DETAILS

Bewoonbare opp.	**465 m²**
Slaapkamers	**4**
Badkamers	**4**
EPC	**In aanvraag**
Unieke code	**In aanvraag**

INFORMATIEPLICHT

In aanvraag

Geen vergunning uitgereikt

Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig

Geen verkavelingsvergunning

In aanvraag

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: 03/385.86.86 - info@waterhuys.be

















