Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: 03/385.86.86 - info@waterhuys.be



Percelen-Coín

€ 1.100.000

Omschrijving

18,560m² stedelijke grond klaar voor commerciële ontwikkeling, gelegen in een prestigieuze urbanisatie in Coín en met snelle toegang tot de hoofdwegen naar Marbella, Málaga, Fuengirola en Mijas. Het is een idyllische plek, omringd door natuur en ideaal voor golfliefhebbers, op slechts 20-30 minuten van de beste stranden van Málaga en op 30 minuten van de luchthaven.

Het perceel beschikt over een voorgesteld bestemmingsplan met de volgende kenmerken:

Hotel-Appartementen: Kleine groepen verdeeld over een weelderige tuin, met vijvers en beekjes. Het centrale gebouw zal beschikken over een receptie, lounges, administratie en een restaurant-cafetaria. Naast dit gebouw bevindt zich het zwembad, dat op zijn beurt zal worden uitgerust met een eigen bar-club service.

Het hotel zal bestaan uit: 26 tweepersoonskamers met badkamer en kitchenette; 56 appartementen met één slaapkamer, woonkamer, kitchenette en een badkamer; en 28 appartementen met twee slaapkamers, woonkamer, kitchenette en badkamer. Dit betekent een minimale accommodatie van 276 plaatsen, hoewel er gemakkelijk 350 plaatsen kunnen worden gerealiseerd.

In het noordelijke gedeelte zal het toerisme worden versterkt met de toevoeging van een bullring en een winkelcentrum. Het gehele gebied zal worden voorzien van parkeerplaatsen, zowel op het maaiveld als ondergronds.

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

Woning kenmerken

ALGEMENE INFO

Type	**Grond**
Referentie	**r3536824**
Prijs	**€ 1100000**

DETAILS

EPC	**In aanvraag**
Unieke code	**In aanvraag**

INFORMATIEPLICHT

In aanvraag

Geen vergunning uitgereikt

Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig

Geen verkavelingsvergunning

In aanvraag

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**








