Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: 03/385.86.86 - info@waterhuys.be



Huis-Guadalmina Baja

€ 6.000.000

8 slpk. 8 badk. 900 m²

Omschrijving

Een volledig gerenoveerde, aanzienlijke en paleisachtige villa in Arabische stijl met acht slaapkamersuites, waaronder 2 zelfstandige suites. De villa beschikt over indrukwekkende dubbele toegangspoorten van vier meter hoog en een 81-meter lange oprit met parkeergelegenheid voor talloze auto's, dit alles gelegen op een enorm vlak perceel van 4,100 m2 in Guadalmina Baja op slechts 322 meters loopafstand van een heerlijk strand en Dantonelas Beach Club. De villa biedt overal royale vertrekken, waaronder de volgende accommodatie: een formele lounge met karakteristieke open haard en verborgen plasmascherm, die in semi-open verbinding staat met een tweede grote woonkamer met uitzicht over de aangelegde voortuin. Vanuit de formele lounge betreedt u een prachtige formele eetkamer met een tafel en zitplaatsen voor 12 personen, voorzien van zeer sierlijke houten en gouden panelen op de muren en het plafond. Een verdere traditionele Arabische majlis formele lounge met ingebouwde zitplaatsen en een karakteristieke centrale marmeren fontein biedt directe toegang tot het grote overdekte achterterras en kijkt uit over het indrukwekkende zwembad, de buitenbar, BBQ en zithoeken. Gloednieuwe, volledig uitgeruste L-vormige moderne keuken. Er is een royaal bemeten master bedroom suite met een volledig ingerichte inloopkast en een volledig betegelde master ensuite-badkamer. Tevens bevinden zich op de begane grond van de hoofdvilla nog drie slaapkamersuites en een tweepersoonskamer voor personeel/wasruimte grenzend aan de keuken. Buiten vindt u een van de zelfstandige appartementen dat naast de dubbele garage ligt. Boven de garage bevindt zich een zeer groot formeel gastenappartement met twee tweepersoonsslaapkamers, een volledig uitgeruste keuken met open woon-/eetkamer en een groot privéterras op de bovenverdieping met uitzicht op de besloten achtertuin en het zwembad. De villa biedt zeer sierlijke, handgeschilderde wand- en plafondpanelen in alle belangrijke leefruimtes en uitzonderlijk handgemaakt Italiaans designmeubilair door de hele woning. De villa is uniek in zijn soort met stenen muren aan de buitenzijde en in de traditionele

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

Majlis lounge. Men moet de woning bezichtigen om alle verfijnde interne kenmerken van dit zeer ruime familiehuis ten volle te kunnen waarderen.

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

Woning kenmerken

ALGEMENE INFO

Type	**Huis**
Woongedeelte	**900 m²**
Referentie	**r3333502**
Prijs	**€ 6000000**

INFORMATIEPLICHT

In aanvraag

Geen vergunning uitgereikt

Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig

Geen verkavelingsvergunning

In aanvraag

DETAILS

Bewoonbare opp.	**900 m²**
Slaapkamers	**8**
Badkamers	**8**
Tuin	**Ja**
Tuin	**Ja**
EPC	**In aanvraag**
Unieke code	**In aanvraag**

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: 03/385.86.86 - info@waterhuys.be















