



Prestigieus nieuwbouwappartement met ruime tuin en terras.

€ 1.800



2 slpk.



1 badk.



120 m²



4500 m²

Omschrijving

Exclusief luxueus nieuwbouwappartement met overdekt zuid gericht terras en privatieve tuin

Dit uitzonderlijk kwalitatief afgewerkte nieuwbouwappartement van ca. 115 m² combineert tijdloze elegantie met hedendaags wooncomfort en is gelegen op een vlot bereikbare locatie met een prachtig open groen uitzicht.

De inkomhal maakt meteen indruk met een stijlvolle smeedijzeren deur, die de toon zet voor het hoogwaardige afwerkingsniveau doorheen het volledige appartement.

Het appartement beschikt over twee bijzonder ruime slaapkamers en een royale leefruimte die dankzij grote raampartijen baadt in natuurlijk licht. De leefruimte geeft uit op een groot overdekt, zuid gericht terras van 24 m², dat naadloos overgaat in een privatieve tuin—een zeldzame combinatie die garant staat voor rust, privacy en optimaal buitenleven.

De volledig uitgeruste, op maat gemaakte high-end keuken vormt het stijlvolle hart van het appartement. Ze is afgewerkt met een exclusief Cosmostone-werkblad en beschikt over een elegant kookeiland, dat niet alleen extra werk- en opbergruimte biedt, maar ook uitnodigt tot gezellig koken en ontvangen. Dankzij de rijke kastruimte en de rechtstreekse toegang tot de ruime berging combineert deze keuken moeiteloos esthetiek met uitzonderlijke functionaliteit.

De luxueuze badkamer is ingericht met een ruime inloopdouche en een hoogwaardig badkamermeubel met dubbele lavabo,

aangevuld met een elegant hangmeubel dat extra opbergruimte biedt.

Hoogwaardige afwerking & comfort

Smaakvolle, luxueuze vloeren

High-end designkeuken uitgerust met Miele-toestellen

Geothermische warmtepompen (Viessmann) voor uiterst energiezuinig wonen

Grote raampartijen met driedubbele beglazing voor optimale thermische en akoestische isolatie

Stijlvolle verlichtingsarmaturen

Gordijnen aan voor- en zijramen

Automatische zonnescreens

Zonnepanelen, Energielabel A+

Laadpalen

Extra voorzieningen

Lift

Ondergrondse staanplaatsen

Bovengrondse fietsberging

Ondergrondse privatieve berging

Veiligheidsdeur

Camerabewaking op het domein

Gemeenschappelijke lasten: €200/maand.

Een uitzonderlijk stijlvol en energiezuinig appartement, waar luxe, comfort en buitenruimte perfect samenkomen.



Woning kenmerken

ALGEMENE INFO

Type	Appartement
Parking(s)/garage(s)	3
Woongedeelte	120 m²
Referentie	7869859
Prijs	€ 1800

DETAILS

Bouwjaar	2026
Perceel opp.	4500 m²
Bewoonbare opp.	120 m²
Beschikbaarheid	Af te spreken met eigenaar
Slaapkamers	2
Badkamers	1
Tuin	Ja
Garages	Ja
Aantal garages	1
Parkings (binnen)	1
Parkings (buiten)	1
Terras	Ja
Tuin	Ja
Kelder	Ja
Wasplaats	Ja
EPC	In aanvraag
Unieke code	In aanvraag

