Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: 03/385.86.86 - info@waterhuys.be



Prestigieus nieuwbouwappartement met ruime tuin en terras.

€ 1.800

2 slpk. | 1 badk. | 120 m² | 4500 m²

Omschrijving

Exclusief luxueus nieuwbouwappartement met overdekt zuid gericht terras en privatieve tuin

Dit uitzonderlijk kwalitatief afgewerkte nieuwbouwappartement van ca. 115 m² combineert tijdloze elegantie met hedendaags wooncomfort en is gelegen op een vlot bereikbare locatie met een prachtig open groen uitzicht.

De inkomhal maakt meteen indruk met een stijlvolle smeedijzeren deur, die de toon zet voor het hoogwaardige afwerkingsniveau doorheen het volledige appartement.

Het appartement beschikt over twee bijzonder ruime slaapkamers en een royale leefruimte die dankzij grote raampartijen baadt in natuurlijk licht. De leefruimte geeft uit op een groot overdekt, zuid gericht terras van 24 m², dat naadloos overgaat in een privatieve tuin—een zeldzame combinatie die garant staat voor rust, privacy en optimaal buitenleven.

De volledig uitgeruste, op maat gemaakte high-end keuken vormt het stijlvolle hart van het appartement. Ze is afgewerkt met een exclusief Cosmostone-werkblad en beschikt over een elegant kookeiland, dat niet alleen extra werk- en opbergruimte biedt, maar ook uitnodigt tot gezellig koken en ontvangen. Dankzij de rijke kastruimte en de rechtstreekse toegang tot de ruime berging combineert deze keuken moeiteloos esthetiek met uitzonderlijke functionaliteit.

De luxueuze badkamer is ingericht met een ruime inloopdouche en een hoogwaardig badkamermeubel met dubbele lavabo,

aangevuld met een elegant hangmeubel dat extra opbergruimte biedt.

Hoogwaardige afwerking & comfort
Smaakvolle, luxueuze vloeren
High-end designkeuken uitgerust met Miele-toestellen
Geothermische warmtepompen (Viessmann) voor uiterst energiezuinig wonen
Grote raampartijen met driedubbele beglazing voor optimale thermische en akoestische isolatie
Stijlvolle verlichtingsarmaturen
Gordijnen aan voor- en zijramen
Automatische zonnescreens
Zonnepanelen, Energielabel A+
Laadpalen

Extra voorzieningen

Lift
Ondergrondse staanplaatsen
Bovengrondse fietsberging
Ondergrondse privatieve berging
Veiligheidsdeur
Camerabewaking op het domein
Gemeenschappelijke lasten: €200/maand.

Een uitzonderlijk stijlvol en energiezuinig appartement, waar luxe, comfort en buitenruimte perfect samenkomen.

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

Woning kenmerken

ALGEMENE INFO

Type	**Appartement**
Parking(s)/garage(s)	**3**
Woongedeelte	**120 m²**
Referentie	**7869859**
Prijs	**€ 1800**

DETAILS

Bouwjaar	**2026**
Perceel opp.	**4500 m²**
Bewoonbare opp.	**120 m²**
Beschikbaarheid	**Af te spreken met eigenaar**
Slaapkamers	**2**
Badkamers	**1**
Tuin	**Ja**
Garages	**Ja**
Aantal garages	**1**
Parkings (binnen)	**1**
Parkings (buiten)	**1**
Terras	**Ja**
Tuin	**Ja**
Kelder	**Ja**
Wasplaats	**Ja**
EPC	**In aanvraag**
Unieke code	**In aanvraag**

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: 03/385.86.86 - info@waterhuys.be

