Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: 03/385.86.86 - info@waterhuys.be



Bouwgrond van ca. 1566 m² gelegen in Koningshof te Schoten

€ 445.000

1566 m²

Omschrijving

Gelegen in het Koningshof te Schoten bevindt zicht deze bouwgrond van ca. 1566 m².

Bouwvoorschriften

Hoofdgebouw

* Bouwwijze: vrijstaande bebouwing
* Zijdelingse perceelgrenzen: minimum 4 m.
* Vrijstaande achtergevel: tussen de vrijstaande achtergevelbouwlijn en de achterste perceelgrens: 10 m
* Voorgevelbreedte: minimaal 8 m. met een maximum van 2/3 van van de perceelbreedte
* Bouwhoogte: max. 7 m.
* Nokhoogte: max. 12 m.

Bijgebouwen

* 3 m. van alle perceelgrenzen
* 10 m. uit de achtergevelbouwlijn met uitzondering van houten tuinhuisjes welke toegelaten worden op 5 m. uit de achtergevelbouwlijn
* Max. 4% van de kaveloppervlakte met absolute max. van 100 m² en deze opp. zit vervat in de max. bebouwde oppervlakte voor hoofd- en

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

bijgebouwen

Open carports (zonder zijwanden)

* toegestaan op de zijperceelgrens in de voortuinstrook op min. 3 m. uit de rooilijn

Let op! De inplanting van de carport moet bij een stedenbouwkundige aanvraag steeds getoetst worden aan de plaatselijke situatie.

Contacteer ons kantoor voor meer informatie en/of een geheel vrijblijvende afspraak.

Gvg-Wp-Gvv-Gvkr-Gmo-Gworg

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

Woning kenmerken

ALGEMENE INFO

Type	**Grond**
Referentie	**7606541**
Prijs	**€ 445000**

DETAILS

Perceel opp.	**1566 m²**
Beschikbaarheid	**Vanaf akte**
EPC	**In aanvraag**
Unieke code	**In aanvraag**

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming
Woonpark

Stedenbouwkundige vergunning
Geen vergunning uitgereikt

Dagvaarding en herstelvordering
Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Voorkooprecht
Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig

Verkavelingsvergunning
Geen verkavelingsvergunning

Overstromingsgevoelig gebied
niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

G-score	**A**
P-score	**A**

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**



