



VILLA MET 3 SLAAPKAMERS OP LOS FLAMINGOS GOLF RESORT

€ 3.995.000



3 slpk.



2 badk.

Omschrijving

Villa van topkwaliteit gebouwd volgens de hoogste normen, gelegen op een van de beste percelen in Los Flamingos Golf Resort. Op het zuiden gericht met een spectaculair uitzicht op de Middellandse Zee.

De begane grond bestaat uit een ruime hal die leidt naar een grote woonkamer met open haard, eetkamer met open volledig ingerichte keuken, drie gastenslaapkamers die een badkamer delen en een gastentoilet. Directe toegang tot de overdekte en onoverdekte terrassen, de tuin en het verwarmde privézwembad.

De eerste verdieping biedt de hoofdslaapkamersuite, twee gastenkamers die een badkamer delen en een aparte wasruimte. Elke slaapkamer heeft toegang tot een terras, sommige gedeeltelijk overdekt.

De benedenverdieping heeft een aparte extra kamer/ruimte met badkamer (fitness). Berging en technische ruimte. Een garage voor 3 auto's.

De villa heeft Italiaans marmeren vloeren, airconditioning met verwarming, vloerverwarming, gedeeltelijk elektrische rolluiken en een alarmsysteem. Gelegen in het beroemde Los Flamingos Golf Resort, een omheinde gemeenschap met 24-uurs



Waterhuys

Turnhoutsebaan 532B, 2970 Schilde

Tel.: 03/385.86.86

beveiliging. Dicht bij alle voorzieningen en het strand, 10 minuten naar Puerto Banús. Naast het 5* Villa Padierna Hotel met al zijn faciliteiten.



Woning kenmerken

ALGEMENE INFO

Type	Huis
Parking(s)/garage(s)	4
Referentie	5524906
Prijs	€ 3995000

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming In aanvraag
Stedenbouwkundige vergunning Geen vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning Geen verkavelingsvergunning
Overstromingsgevoelig gebied Niet meegedeeld

DETAILS

Slaapkamers	3
Badkamers	2
Tuin	Ja
Garages	Ja
Aantal garages	1
Parkings (binnen)	3
Terras	Ja
Tuin	Ja
EPC	In aanvraag
Unieke code	In aanvraag

