



**Zeer luxueuze nieuwbouw villa's te koop in Atalaya de Rio Verde,
New Golden Mile op ca. 2090 m².**

€ 5.768.000



6 slpk.



5 badk.



1026 m²



2090 m²

Omschrijving

Elegant project van acht zuidgerichte luxe villa's in Los Palacetes de Banús , op korte loopafstand van Puerto Banús , naar het strand, supermarkten, boetiekjes en restaurants. De villa's zijn verenigd in een urbanisatie met 24-uurs bewakingsdienst, een enorme groene zone en een wandelgebied waar u kunt genieten van een prachtig uitzicht. Elke villa heeft meer dan 1000 m2 omheinde oppervlakte, alle percelen zijn meer dan 2000 m2 met een prachtig aangelegde tuin en speciaal ontworpen binnenweg met parkeergelegenheid voor zes auto's. Er zijn zes slaapkamers met eigen badkamer en twee gastentoiletten. In de kelder is er een open ruimte van 400 m2 die u kunt inrichten als wijnkelder, spa, fitnessruimte of een home cinema.

Bijzonderheden: vloerverwarming, CV, alarm, airco, dubbele beglazing, open haard, sauna, beveiliging service 24h.

Oriëntatie: Zuid



Woning kenmerken

ALGEMENE INFO

Type	Huis
Parking(s)/garage(s)	1
Woongedeelte	1026 m²
Referentie	4633665
Prijs	€ 5768000

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming
In aanvraag

Stedenbouwkundige vergunning
Geen vergunning uitgereikt

Dagvaarding en herstellvordering
Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel
opgelegd

Voorkooprecht
Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig

Verkavelingsvergunning
Geen verkavelingsvergunning

Overstromingsgevoelig gebied
Niet meegedeeld

DETAILS

Perceel opp.	2090 m²
Bewoonbare opp.	1026 m²
Slaapkamers	6
Badkamers	5
Tuin	Ja
Terras	Ja
Tuin	Ja
EPC	In aanvraag
Unieke code	In aanvraag

