



Villa te koop in Lomas De Magna - Marbella Golden Mile

€ 2.000.000



5 slpk.



5 badk.



527 m²

Omschrijving

Prachtige luxe villa met vijf slaapkamers in Village Las Lomas de Magna Marbella, één van de meest prestigieuze complexen aan Marbella's Golden Mile, met een 24-uurs bewakingsdienst, twee grote gemeenschappelijke zwembaden en mooie tropische tuinen. De villa is gelegen dicht bij alle diensten, supermarkten, winkels, restaurants, scholen, golfbanen en op slechts vijf minuten met de auto naar de zee. Deze ongelooflijke woning bestaat uit drie verdiepingen: de hoofdverdieping is verdeeld in een inkomhal, een ruime woonkamer met directe toegang tot het half overdekte terras. Binnen in het perceel is er een eigen uitgang naar het gemeenschappelijke zwembad. Verder is er een lichte slaapkamer met ensuite badkamer. De keuken is volledig geïnstalleerd en voorzien van alle toestellen. De bovenverdieping heeft twee slaapkamers met ensuite badkamers en een zonnig terras met uitzicht op de zee. Het souterrain bestaat uit twee slaapkamers met badkamers en er is een grote woonkamer met een volledig uitgeruste Amerikaanse keuken, een wasruimte, berging en een garage met genoeg ruimte voor twee auto's. Het huis heeft ook een eigen lift.

Gemeenschappelijke kosten: 1000 euro per maand, eigendomsbelasting 3600 euro per maand.

Bijzonderheden: zuid georiënteerd, 24 h security service, open haard, airco, sateliet tv, dicht bij golf, haven, zeezicht, gasten appartement.



Woning kenmerken

ALGEMENE INFO

Type	Huis
Woongedeelte	527 m²
Referentie	4633336
Prijs	€ 2000000

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming
In aanvraag

Stedenbouwkundige vergunning
Geen vergunning uitgereikt

Dagvaarding en herstellvordering
Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel
opgelegd

Voorkooprecht
Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig

Verkavelingsvergunning
Geen verkavelingsvergunning

Overstromingsgevoelig gebied
Niet meegedeeld

DETAILS

Bewoonbare opp.	527 m²
Slaapkamers	5
Badkamers	5
Terras	Ja
EPC	In aanvraag
Unieke code	In aanvraag

