



## Herenhuis te koop in Monte Marbella Club

€ 1.010.000



5 slpk.



4 badk.



300 m<sup>2</sup>

## Omschrijving

Prachtig vijf slaapkamer zuid gerichte woning in Monte Marbella Club, een urbanisatie in Mediterrane stijl aan de Golden Mile dichtbij het strand, van Puerto Banús, Marbella Old Town. Deze accommodatie is een hoekwoning, en bestaat uit: een entree, volledig uitgeruste keuken, gastentoilet, grote en lichte woonkamer met open haard en een eigen toegang tot een overdekte veranda en de prachtige privé tropische tuin. De eerste verdieping heeft de hoofdslaapkamer met een prachtige badkamer ensuite, dressing en een groot terras met uitzicht op de tuin. Verder zijn er nog twee slaapkamers met balkon en een gezamenlijke badkamer. Op de bovenverdieping is er een groot solarium met een barbecueplaats en prachtig uitzicht op de zee en La Concha. Verder vindt u nog twee slaapkamers met ensuite badkamers, een woonkamer, wasruimte ,berging, evenals de toegang tot de privé dubbele garage.

Bijzonderheden: Zuid oriëntatie, airco, dubbele beglazing, zeezicht, alarm, open haard, beveiligingsservice 24 uur, dicht bij scholen.

Gemeenschappelijke kosten 420 euro/maand.

## Woning kenmerken

### ALGEMENE INFO

Type	Huis
Woongedeelte	300 m <sup>2</sup>
Referentie	4618968
Prijs	€ 1010000

### INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming  
In aanvraag

Stedenbouwkundige vergunning  
Geen vergunning uitgereikt

Dagvaarding en herstelvordering  
Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel  
opgelegd

Voorkooprecht  
Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig

Verkavelingsvergunning  
Geen verkavelingsvergunning

Overstromingsgevoelig gebied  
Niet meegedeeld

### DETAILS

Bewoonbare opp.	300 m <sup>2</sup>
Slaapkamers	5
Badkamers	4
Terras	Ja
EPC	In aanvraag
Unieke code	In aanvraag

